



Haryana Government Gazette

EXTRAORDINARY

Published by Authority

© Govt. of Haryana

No. 169-2020/Ext.] CHANDIGARH, TUESDAY, NOVEMBER 10, 2020 (KARTIKA 19, 1942 SAKA)

हरियाणा सरकार

शहरी स्थानीय निकाय विभाग

तथा

नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग

अधिसूचना

दिनांक 10 नवम्बर, 2020

संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/करनाल (असन्ध)/2020/1522.— हरियाणा नगरपालिका अधिनियम, 1973 (1973 का 24), की धारा 203 ग की उप-धारा (5) तथा पंजाब अनुसूचित सड़क तथा नियन्त्रित क्षेत्र अनियमित विकास निर्बन्धन अधिनियम, 1963 (1963 का पंजाब अधिनियम 41), की धारा 5 की उप-धारा (4) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, हरियाणा के राज्यपाल, इसके द्वारा, हरियाणा सरकार, नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग, अधिसूचना संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/ए.एस.डी./ (के.एन.एल.)/एफ.डी.पी./2019/1579, दिनांक 7 अगस्त, 2019 द्वारा अधिसूचित अन्तिम विकास योजना, 2031 ए०डी० असन्ध को आगे संशोधित करने हेतु निम्नलिखित प्रारूप उन सभी व्यक्तियों की जानकारी के लिए प्रकाशित करते हैं, जिनके इससे प्रभावित होने की सम्भावना है।

इसके द्वारा, नोटिस दिया जाता है कि इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तिथि से तीस दिन की अवधि की समाप्ति पर अथवा इसके पश्चात् सरकार, संशोधन के प्रारूप पर, ऐसे आक्षेपों तथा सुझावों सहित, यदि कोई हो, जो महानिदेशक, शहरी स्थानीय निकाय विभाग, हरियाणा, बेज संख्या 11-14, सैक्टर-4, पंचकूला, (नगरपालिका समिति की सीमाओं के भीतर पड़ने वाले क्षेत्र के लिए) तथा निदेशक, नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग, हरियाणा, मुख्य संयोजक योजनाकार (एन.सी.आर.), नगर योजना भवन, प्लॉट संख्या 3, सैक्टर-18ए, मध्य मार्ग, चण्डीगढ़ को संबोधित करते हुए (नगरपालिका समिति की सीमाओं के बाहर पड़ने वाले क्षेत्र के लिए) किसी व्यक्ति से लिखित में संशोधन के प्रारूप के संबंध में इस प्रकार विनिर्दिष्ट अवधि की समाप्ति से पूर्व प्राप्त किये जाएं, विचार करेंगी।

संशोधन प्रारूप

हरियाणा सरकार, नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग, अधिसूचना संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/ए.एस.डी./ (के.एन.एल.)/एफ.डी.पी./2019/1579, दिनांक 7 अगस्त, 2019 में, —

1. 'ड्राईंग' शीर्ष के नीचे, क्रम संख्या 2 तथा उसके सामने प्रविष्टियों के स्थान पर, निम्नलिखित क्रम संख्या तथा उसके सामने प्रविष्टियां प्रतिस्थापित की जाएंगी, अर्थात् :-

"2. अन्तिम विकास योजना असन्ध 2031 ए०डी० ड्राईंग संख्या डी.टी.पी.(के)1588/2020, दिनांक 14 जुलाई, 2020।"

2. अनुबंध-क में,

- (i) 'IX मुख्य भूमि उपयोग प्रस्तावनाएं' शीर्ष में, विद्यमान तालिका के स्थान पर, निम्नलिखित तालिका प्रतिस्थापित की जाएगी, अर्थात् :-

क्रम संख्या	भूमि उपयोग	नियंत्रित क्षेत्र के भीतर का प्रस्तावित क्षेत्र (हेक्टेयर में)	नगरपालिका समिति सीमा के भीतर प्रस्तावित क्षेत्र (हेक्टेयर में)	कुल क्षेत्र (हेक्टेयर में)	कुल क्षेत्र की प्रतिशतता
1.	रिहायशी	167.16	298	465.16	39.48
2.	वाणिज्यिक	7	107.15	114.15	9.69
3.	औद्योगिक	82	35	117	9.93
4.	परिवहन तथा संचार	119	63.69	182.69	15.51
5.	जन-उपयोगितायें	25	33	58	4.93
6.	सार्वजनिक तथा अर्ध-सार्वजनिक	40	30	70	5.94
7.	खुले स्थान (हरित पट्टी सहित)	76	95	171	14.52
	कुल	516.16	661.84	1178	100'';

- (ii) 'भूमि उपयोगों का विवरण' शीर्ष में,

- (क) क्रम संख्या 1 में, 'रिहायशी' उप-शीर्ष में, तृतीय पंक्ति में, '468' अंकों के स्थान पर '465.16' अंक प्रतिस्थापित किए जाएंगे ;
- (ख) क्रम संख्या 4 में 'परिवहन तथा संचार' उप-शीर्ष में, प्रथम पैरा के अंत में निम्नलिखित जोड़ा जाएगा :-
"बढ़ते यातायात को ध्यान में रखते हुए, यदि आवश्यक हो, सैक्टर 2 में विद्यमान ज़ेन के ऊपर सड़क निर्मित की जा सकती है।"
- (ग) क्रम संख्या 4 में 'परिवहन तथा संचार' उप-शीर्ष में, तृतीय पैरा में '184' अंकों के स्थान पर '182.69' अंक प्रतिस्थापित किए जाएंगे।

3. अनुबंध-ख में,

- (i) 'अंचल विनियम' शीर्ष में, "ड्राईंग संख्या: डी.टी.पी.(के)1569/2019, दिनांक 25 फरवरी, 2019" शब्दों, अंकों, कोष्ठकों तथा चिह्नों के स्थान पर, 'ड्राईंग संख्या डी.टी.पी.(के)1588/2020, दिनांक 14 जुलाई, 2020' प्रतिस्थापित किए जाएंगे;
- (ii) क्रम संख्या II में, 'परिभाषाएं' उप-शीर्ष में, खण्ड (ग) तथा उसके सामने प्रविष्टियों के स्थान पर, निम्नलिखित खण्ड तथा उसके सामने प्रविष्टियां प्रतिस्थापित की जाएंगी, अर्थात्:-
- (ग) "ड्राईंग" से अभिप्राय है, ड्राईंग संख्या डी.टी.पी.(के)1588/2020, दिनांक 14 जुलाई, 2020'

एस० एन० रॉय,
अपर मुख्य सचिव, हरियाणा सरकार,
शहरी स्थानीय निकाय विभाग।

अपूर्व कुमार सिंह,
प्रधान सचिव, हरियाणा सरकार,
नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग।

HARYANA GOVERNMENT
URBAN LOCAL BODIES DEPARTMENT
AND
TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

Notification

The 10th November, 2020

No. CCP(NCR)/Karnal(Assandh)/2020/1522.— In exercise of the powers conferred by Sub-section (5) of Section 203C of the Haryana Municipal Act, 1973 (24 of 1973) and sub-section (4) of section 5 of the Punjab Scheduled Roads and Controlled Areas Restriction of Unregulated Development Act, 1963 (Punjab Act 41 of 1963), the Governor of Haryana hereby publishes the following draft further to amend the Final Development Plan 2031 AD, Assandh, notified vide Haryana Government, Urban Local Bodies Department and Town and Country Planning Department, notification No. CCP(NCR)/ASD/(KNL)/FDP/2019/1579, dated the 7th August, 2019 for the information of all persons likely to be affected thereby.

Notice is hereby given that the draft of amendment shall be taken into consideration by the Government on or after the expiry of a period of thirty days from the date of publication of this notification in the Official Gazette together with objections and suggestions, if any, which may be received by the Director General, Urban Local Bodies Department, Haryana, Bays No. 11-14, Sector-4, Panchkula for the area falling within Municipal Committee limit and the Director, Town and Country Planning Department, Haryana, addressed to Chief Coordinator Planner (NCR), Nagar Yojana Bhawan, Plot No. 3, Sector-18A, Madhya Marg, Chandigarh for the area falling outside Municipal Committee limit, from any person in writing with respect to the draft of amendment before the expiry of the period so specified.

Draft Amendment

In the Haryana Government, Urban Local Bodies Department and Town and Country Planning Department, notification No. CCP(NCR)/ASD/(KNL)/FDP/2019/1579, dated the 7th August, 2019,-

1. Under the heading "Drawings", for serial number 2 and entries thereagainst, the following serial number and entries thereagainst shall be substituted, namely:-

"2. Final Development Plan Assandh 2031 AD bearing Drawing No. DTP(K) 1588/2020, dated the 14th July, 2020."

2. In Annexure -A,-

(i) under heading 'IX Major Land use Proposals', for the existing table, the following table shall be substituted, namely:-

“Serial number	Land Use	Proposed Area within controlled area (in hectares)	Proposed Area within M.C Limit (in hectares)	Total area (in hectares)	Percentage of total area
1	Residential	167.16	298	465.16	39.48
2	Commercial	7	107.15	114.15	9.69
3	Industrial	82	35	117	9.93
4	Transport & Communication	119	63.69	182.69	15.51
5	Public Utilities	25	33	58	4.93
6	Public & Semi Public	40	30	70	5.94
7	Open Spaces (Including green belt)	76	95	171	14.52
Total		516.16	661.84	1178	100”;

-
- (ii) under heading 'DISCRIPTION OF LAND USES',-
- (a) in serial number 1, in sub-head 'Residential', in the 3rd line, for the figure "468", the figure "465.16" shall be substituted;
- (b) in serial number 4, in sub-head 'Transport and Communication', the following shall be added at the end of 1st para:-
- "In order to cater to the increased traffic, if required, the road can be constructed over the drain existing in sector- 2."
- (c) in serial number 4, in sub -head 'Transport and Communication', in the 3rd para, for the figure '184', the figure '182.69' shall be substituted.
3. In Annexure-B, under the heading 'Zoning Regulations',-
- (i) for the words, figures, brackets and signs "DTP(K) 1569/2019, dated the 25th February, 2019", the following words, figures, brackets and signs "DTP(K)1588/2020, dated the 14th July, 2020" shall be substituted;
- (ii) in serial number II, under sub-head 'Definitions', for clause (c) and entries thereagainst, the following clause and entries thereagainst shall be substituted, namely:-
- '(c) "Drawing" means drawing no. DTP(K)1588/2020, dated the 14th July, 2020'.

S. N. ROY,
Additional Chief Secretary to Government, Haryana,
Urban Local Bodies Department.

A. K. SINGH,
Principal Secretary to Government, Haryana,
Town and Country Planning Department.

